+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

145 000 €

[redacted] R5494195

[redacted] Marbella

36 m²

[redacted]





■■■■■■■■■

Renovated Commercial Space in Miraflores Location Excellent investment opportunity in Miraflores, situated on one of the area's busiest and most popular shopping streets. This 38 m² fully renovated commercial premises offers a practical open layout and a spacious bathroom, making it ready for immediate use. Its excellent location and versatility make it ideal for a hair salon, barbershop, beauty studio, office, boutique or other business, with the possibility of conversion into a residential property, subject to the relevant regulations. Key features: * 38 m² * Fully ■renovated * ■1 ■bathroom * ■Good location * ■Versatile ■commercial ■use * ■Investment ■potential A great ■opportunity ■for an ■entrepreneur ■or investor ■looking ■for ■an ■affordable commercial property ■in ■a ■established ■area ■of ■Miraflores.

■■■■■■■

■■■■■■■■	R5494195	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■	145 000 €
■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■	36 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■.