+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RIVIERA DEL SOL

299 000 €

R5495056

[redacted] 2 [redacted]

2	1	75 m²	20 m²













Bienvenido a una excepcional oportunidad en la codiciada Riviera del Sol, en el vibrante sur de España. Luxury Realty se complace en presentar este encantador apartamento de dos dormitorios, meticulosamente situado en el corazón de una serena comunidad estilo "pueblo". Este hogar es una invitación a experimentar la esencia de la vida mediterránea, combinando tranquilidad idílica con la comodidad de tener todas las amenidades a su alcance.

Al entrar, sentirá un ambiente relajado y acogedor. El complejo, diseñado con encanto arquitectónico tradicional andaluz, está inmerso en exuberante vegetación y rodeado de jardines comunitarios bellamente cuidados. Cada rincón refleja paz y armonía, ofreciendo un refugio perfecto del bullicio diario. Este apartamento es un estilo de vida que promete sol, serenidad y cultura española.

El apartamento cuenta con una distribución funcional. La luminosa sala de estar, diseñada para el confort, se abre directamente a una deliciosa terraza cubierta orientada al sur. Este santuario al aire libre es ideal para desayunos soleados, cenas al fresco o simplemente relajarse, disfrutando del clima templado de la Costa del Sol durante todo el año.

Con dos dormitorios bien proporcionados y un baño completo, el apartamento ofrece un espacio habitable cómodo y privado. Las habitaciones son refugios tranquilos. El baño, práctico y funcional, complementa las necesidades diarias. Aunque la propiedad está en perfectas condiciones habitables, presenta una emocionante oportunidad de modernización.

Un Lienzo para Su Visión Personal

Este apartamento es un lienzo en blanco para la personalización. Su estado actual permite una ocupación inmediata, pero ofrece un potencial ilimitado para una modernización y actualización estética. Los nuevos propietarios tienen la oportunidad de infundir su estilo, transformando este hogar en una residencia mediterránea espectacular. Desde renovar la cocina hasta transformar el baño en un retiro tipo spa, las posibilidades son infinitas para crear el hogar de sus sueños en la Costa del Sol.

Una inversión estratégica en su actualización no solo realzará el valor y la estética de la propiedad, sino que permitirá crear un espacio que refleje plenamente su personalidad y estilo de vida. Imagine acabados de alta calidad y detalles de diseño que eleven este encantador apartamento a un nivel de lujo y confort inigualables.

Amenidades Comunitarias y Entorno Idílico

Los residentes de esta exclusiva comunidad disfrutan de una fantástica piscina comunitaria. Rodeada de exuberantes jardines verdes y palmeras, la piscina es un oasis de tranquilidad, perfecto para refrescarse o tomar el sol. Este entorno idílico refuerza el carácter pacífico y tradicional del desarrollo, fomentando un fuerte sentido de comunidad y bienestar entre sus vecinos.

Ubicación Insuperable en Riviera del Sol

Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su inmejorable ubicación en Riviera del Sol, Mijas Costa. Esta joya de la Costa del Sol es famosa por su ambiente cosmopolita y su proximidad a una vasta gama de servicios. A pocos pasos de su puerta, encontrará una impresionante variedad de supermercados, acogedoras cafeterías, animados bares y una selección de restaurantes. Las necesidades diarias están cubiertas con farmacias, clínicas veterinarias y dentistas, todo a poca distancia a pie.

La playa, con sus doradas arenas y las relajantes olas del Mediterráneo, también es fácilmente accesible a pie. Para aquellos que buscan un ambiente costero más vibrante, el popular Max Beach está a solo un corto paseo, ofreciendo opciones de entretenimiento y gastronomía junto al mar. Si prefiere una experiencia española más auténtica, el tradicional chiringuito El Juncal, famoso por su pescado fresco y cocina mediterránea, se encuentra también muy cerca.

La Riviera del Sol no solo ofrece comodidades locales, sino que su posición estratégica en la Costa del Sol proporciona un excelente acceso a destinos más grandes como Marbella, Fuengirola y el aeropuerto de Málaga, lo que la convierte en una base ideal tanto para la vida cotidiana como para explorar la región. La cercanía a campos de golf de renombre mundial añade

un atractivo adicional para los entusiastas de este deporte.

Su Futuro Hogar o Inversión Perfecta

Esta encantadora propiedad, con su ambiente de comunidad relajado, abundante vegetación y una ubicación excepcional cerca de servicios y la costa, representa una oportunidad de inversión inigualable. Es ideal para compradores que buscan un hogar que puedan disfrutar de inmediato, al mismo tiempo que tienen la emocionante posibilidad de actualizarlo y personalizarlo con el tiempo. Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o una propiedad de alquiler con gran potencial, este apartamento promete una vida de calidad y disfrute bajo el sol de España. No pierda la oportunidad de hacer suya esta joya en Riviera del Sol.

[redacted]

[redacted]	R5495056	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	299 000 €
[redacted]	2	[redacted]	1
[redacted]	75 m²	[redacted]	–
[redacted]	20 m²	[redacted]	[redacted]

[redacted]

[redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted]

[redacted]

[redacted]
[redacted] — [redacted].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella