+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

■■■■■■■■ ■ Estepona

■■ 640 000 €

■■■■■■■■ R5495311

2	2	80 m²	20 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Modern two-bedroom, two-bathroom top floor apartment for sale in Sunset Bay, a newly constructed residential complex in La Gaspara, West Estepona. Located on the second floor and enjoying a desirable southwest orientation, the property offers fantastic panoramic sea views and plenty of natural light throughout the day. The apartment features a bright and comfortable living and dining area, two well-proportioned bedrooms and two bathrooms, providing an ideal layout for both permanent living and holidays. Sunset Bay is situated in a convenient location within walking distance of several everyday amenities, including shops, restaurants and cafés, while the beach and coastline are also within easy reach. Estepona town centre, the marina and a wide range of leisure facilities are just a short drive away. Combining modern construction, beautiful sea views, a sunny southwest orientation and ■a ■convenient ■location ■close to ■amenities ■and ■the ■beach, ■this apartment ■is ■an excellent ■opportunity ■as a ■permanent ■residence, ■holiday ■home or investment ■property ■on ■the ■Costa ■del ■Sol.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5495311	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	■■ 640 000 €
■■■■■■■■	2	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	80 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	20 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.