+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NAGÜELES

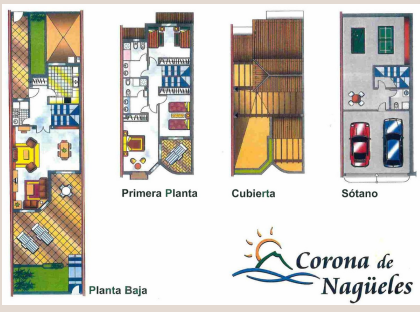
875 000 €

■■■■■■■■ ■ Nagüeles

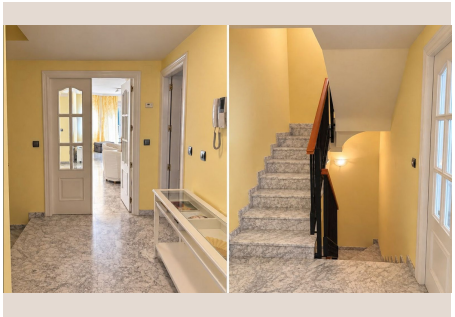
■■■■■■■■ R5499214

3	4	225 m²	67 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■












AI MODIFIED

■■■■■■■■

A unique opportunity in Naguëles! A beautifully situated terraced house in the well-known Corona de Nagüeles neighbourhood. The unique views, the well-maintained communal areas and the prime central location – situated above the Marbella Club and Puento Romano in the heart of Marbella – make this property well worth your investment… This spacious property offers a wealth of possibilities, both as a move-in-ready property and as a unique opportunity for investors wishing to customise the property to their own requirements. 3 bedrooms, 4 bathrooms, a cosy living room, fitted wardrobes, a fully fitted kitchen, storage space, several large sunny terraces, a spacious ground floor that can be converted as desired into a hobby room, a double bedroom, etc… The property also comes with ■a ■garage ■for ■2 cars. Olympic-sized ■swimming ■pool, ■padel ■court, ■attractive gardens ■and, ■on top ■of ■that, low ■monthly ■service ■charges! Be ■sure to contact ■us ■to ■arrange ■a ■viewing ■!

■■■■■■

■■■■■■■■	R5499214	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	875 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	4
■■■■■■■■	225 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	67 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.