+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ELVIRIA

1 500 000 €

■■■■■■■ ■ Elviria

■■■■■■■■ R5499403

3 173 m²

■■■■■■■









■■■■■■■■

IDEAL FOR INVESTORS PLOT OF LAND, offering an excellent opportunity to develop a project consisting of three villas on Avenida España, Elviria. The three plots are adjoining and located at the top of the avenue, each offering sea views. Together, they comprise a total surface area of 3,173 m². Each of the three plots measures a minimum of 1,000 m², allowing for the construction of a three-storey villa, including a semi-basement, with up to 300 m² of built area and four bedrooms. Set in a peaceful and desirable environment, the land is also ■conveniently ■located ■close ■to all ■essential ■amenities, ■including ■Santa ■Maria Golf ■Club, ■a Carrefour ■supermarket, ■schools and ■churches, ■as ■well ■as a shopping ■centre ■before ■reaching ■the ■main ■road.

■■■■■■■

■■■■■■■■	R5499403	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	1 500 000 €
■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■	■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■	3 173 m²
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella