+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

325 000 €

■■■■■■■■■■■■ ■ Casares

■■■■■■■■ R5501971

2	2	109 m²	49 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■











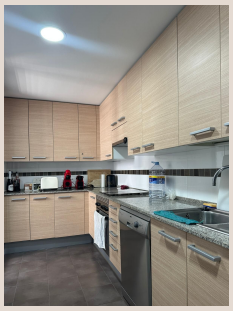

■■■■■■■■

Beautiful ground-floor corner apartment, featuring 2 bedrooms, 2 bathrooms, a kitchen, a living room, a dining area, and a laundry space. It includes a large 49m² terrace with views of the sea, the swimming pool, and the garden. The apartment is sold furnished and comes with an underground parking space and a storage unit. The complex offers a communal swimming pool and attractive green spaces. Located within walking distance of the golf club and just minutes away from the beach, the small port of La Duquesa, as well as various bars, restaurants, shops, and a pharmacy. It is less than a 15-minute drive from both Estepona and Sotogrande, 30 minutes from Marbella, and 50 minutes from Malaga Airport. Orientation : East, South East. Condition : Excellent. Pool : Communal. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C. Views : Sea, Garden, Pool. Features : ■Covered ■Terrace, ■Lift, ■Fitted Wardrobes, ■Private ■Terrace, ■WiFi, ■Storage ■Room, Utility ■Room, ■Marble Flooring, ■Double ■Glazing. Furniture : ■Fully ■Furnished. Kitchen ■: ■Fully Fitted. Garden : ■Communal. Parking ■: ■Underground, ■Private. Category ■: ■Resale.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5501971	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	325 000 €
■■■■■■■■	2	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	109 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	49 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.