+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

340 000 €

■■■■■■■■ ■ Estepona

■■■■■■■■ R5510122

2	2	100 m²	189 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■■

A property with a total area of ■■189 m² (including 89 m² of built living space), located in the Puerto Romano residential complex, which features landscaped grounds and a communal swimming pool. A key highlight of the property is its spacious private patio, offering numerous possibilities for creating various outdoor areas such as a relaxation area, dining space, garden, or leisure zone. The patio also includes a storage room, providing practical extra storage space. Inside, the layout comprises a kitchen, a spacious living room, and two bedrooms—both with en-suite bathrooms. There is also a large terrace that extends the living area and creates a pleasant connection to the outdoors. With its comfortable layout, generous outdoor areas, and great ■potential, ■this ■property ■is ideal ■for ■those ■seeking ■a ■home that ■offers ■space, privacy, ■and ■customization options, ■all ■within ■a ■residential complex featuring ■a ■communal ■pool ■and ■landscaped ■gardens.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5510122	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	340 000 €
■■■■■■■■	2	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	100 m²	■■■■■■■■	189 m²
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.