+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALAHONDA

455 000 €

[redacted] R5512531

[redacted]

3	2	106 m²	33 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]








Descubra una oportunidad inigualable para poseer un pedazo de paraíso en la codiciada Costa del Sol. Presentamos este magnífico apartamento de esquina de tres dormitorios, situado en una posición elevada privilegiada en la prestigiosa Upper Calahonda. Esta joya ofrece mucho más que una simple residencia; promete un estilo de vida de lujo y serenidad, enmarcado por las espectaculares vistas panorámicas que se extienden sobre un exuberante valle verde y se funden con el azul infinito del majestuoso mar Mediterráneo.

La luminosidad es la esencia de este hogar. Al entrar, se recibe con un área de salón y comedor excepcionalmente amplia y de proporciones generosas, diseñada para el confort y la sofisticación. La cocina, inteligentemente integrada en un diseño semi-abierto, crea un flujo armónico, ideal tanto para el entretenimiento como para la vida familiar diaria. La atención al detalle en la disposición de los espacios maximiza la entrada de luz natural, bañando cada rincón con una calidez acogedora. Grandes puertas correderas, verdaderas paredes de cristal, se abren a una impresionante terraza envolvente que se extiende a lo largo de todo el apartamento. Este espacio exterior es una extensión vital de la vida interior, ofreciendo amplias zonas cubiertas perfectas para cenas al aire libre bajo las estrellas, reuniones inolvidables con amigos y familiares, o simplemente para encontrar un santuario personal donde relajarse, leer un buen libro y sumergirse en las ininterrumpidas vistas al mar que cambian con cada matiz del día.

El apartamento alberga tres dormitorios dobles de generosas dimensiones, cada uno concebido como un refugio de tranquilidad y confort. Estos espacios ofrecen el tamaño y la privacidad perfectos para el descanso. La propiedad cuenta con dos baños elegantemente equipados: uno de ellos dispone de una relajante bañera, ideal para un baño de burbujas después de un día de sol, y el otro con una moderna ducha para mayor comodidad y eficiencia. La funcionalidad se une al diseño con un cuidado que garantiza una experiencia de vida sin esfuerzo y llena de bienestar para todos los residentes.

Una de las características más atractivas y pensadas de esta propiedad es su acceso directo a nivel de calle, completamente libre de escalones. Esta excepcional conveniencia proporciona una accesibilidad sin precedentes, eliminando cualquier barrera y haciendo que la vida diaria sea extraordinariamente sencilla. A pesar de esta facilidad de acceso, el apartamento mantiene una posición elevada, lo que le permite disfrutar plenamente de la privacidad y las espectaculares vistas de gran alcance desde su amplia terraza. Esta combinación de accesibilidad y vistas panorámicas es una rareza en propiedades de este calibre, destacando un diseño inteligente que fusiona practicidad con la belleza del entorno.

Enclavado dentro de un complejo residencial meticulosamente mantenido, los residentes de este exclusivo conjunto pueden disfrutar de una serie de comodidades diseñadas para mejorar su estilo de vida. El complejo ofrece dos piscinas comunitarias, oasis refrescantes donde se puede disfrutar del sol mediterráneo o darse un revitalizante chapuzón. La seguridad y la tranquilidad están aseguradas con aparcamiento dentro de los terrenos, proporcionando una comodidad invaluable. Además, para la facilidad de los residentes y sus visitantes, se encuentra disponible un amplio aparcamiento adicional convenientemente situado justo en el exterior de la entrada principal del complejo, facilitando la gestión de vehículos en todo momento.

La ubicación de este complejo en una zona apacible y serena de Upper Calahonda es inmejorable. Goza de una excelente conectividad, con fácil acceso a la autopista de peaje, lo que permite exploraciones rápidas y cómodas por toda la Costa del Sol. A solo ocho minutos en coche, encontrará las doradas playas de Calahonda, una variedad de tiendas para sus necesidades diarias y otras comodidades locales que hacen la vida más fácil. Para aquellos que prefieren la proximidad, una selecta variedad de restaurantes y un supermercado están convenientemente ubicados a solo diez minutos a pie, garantizando que nunca estará lejos de las delicias culinarias y las provisiones esenciales. Calahonda es una comunidad vibrante y multicultural en el corazón de la Costa del Sol, conocida por su ambiente relajado, sus playas de bandera azul, sus campos de golf de primera clase y su proximidad a destinos encantadores como Marbella y Fuengirola, ofreciendo una combinación perfecta de vida costera y acceso a servicios de lujo.

Con sus generosas proporciones, una espaciosa terraza que invita a la vida al aire libre, unas inigualables vistas al mar y la comodidad de su acceso sin escalones, este apartamento es una elección superlativa. Representa la oportunidad perfecta tanto para aquellos que buscan una residencia permanente donde forjar recuerdos duraderos, como para quienes desean una lujosa casa de vacaciones en la soleada Costa del Sol. Invierta en un estilo de vida de confort, belleza y exclusividad. Esta es una

propiedad que no solo cumple con las expectativas, sino que las supera, ofreciendo una experiencia de vida mediterránea verdaderamente excepcional.

[illegible]

[illegible]	R5512531	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	455 000 €
[illegible]	3	[illegible]	2
[illegible]	106 m²	[illegible]	–
[illegible]	33 m²	[illegible]	[illegible]

[illegible]

[illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible], [illegible]

[illegible]

[illegible]
[illegible] — [illegible].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella