+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

690 000 €

■■■■■■■■ ■ Marbella

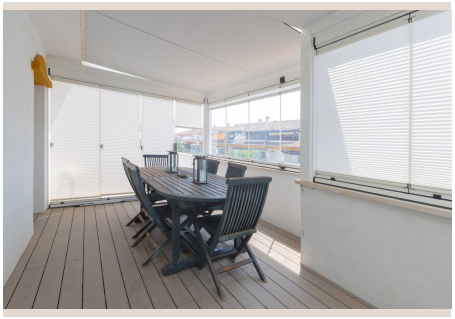
■■■■■■■■ R5515960

3	2	130 m²	96 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Spectacular renovated 3-bedroom, 2-bathroom penthouse, one of them en suite, located in Dama de Noche, one of the most sought-after developments in Marbella, just a 10-minute walk from Puerto Banús and its beaches. The apartment has a west-facing orientation with wonderful views of the pools, the tropical gardens of the development, and the Marbella mountains. The apartment is fully furnished with exquisite taste and is located on a fifth floor corner unit, and features a living room and terraces, both covered and uncovered, of almost 100 m2. This property includes a parking space in the price. The development offers two dream-like swimming pools, numerous tropical gardens, paddle tennis courts, a restaurant serving international cuisine, and a children's playground within the complex. The complex is gated and has concierge service and 24-hour security. An ideal property to live in year-round or as an investment, ■as ■the ■development ■is one ■of ■the ■most ■in-demand ■for tourism ■due ■to its ■proximity ■to Puerto ■Banús, ■its ■communal ■facilities, and nearby ■golf ■courses. ■High ■profitability ■for ■investors.

■■■■■■■

■■■■■■■■■	R5515960	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	690 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	130 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	96 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella