+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS MONTEROS

7 500 000 €

R5517928

[redacted]
[redacted]alu[redacted] [redacted] [redacted]
[redacted]: [redacted] [redacted] [redacted]

6	5	481 m²	1 855 m²	225 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













En el corazón de la prestigiosa Costa del Sol, en el sur de España, y a tan solo unos pasos de las cálidas aguas del mar Mediterráneo, Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad sin igual. Esta villa andaluza excepcional, ubicada en uno de los enclaves de playa más codiciados de Marbella, representa la cúspide de la elegancia, la privacidad y el carácter. Es una propiedad de distinción que rara vez sale al mercado, prometiendo un estilo de vida de lujo y serenidad a sus afortunados propietarios.

Enclavada en la exclusiva Urbanización Los Monteros, un nombre sinónimo de prestigio, discreción y seguridad ininterrumpida las 24 horas del día, esta villa goza de una ubicación privilegiada en segunda línea de playa. La sinfonía suave y rítmica de las olas del Mediterráneo se convierte en la banda sonora de su día a día, integrándose perfectamente en la atmósfera única de la propiedad. A pesar de su entorno maravillosamente tranquilo y apartado, la vibrante vida de Marbella, con su encantador Casco Antiguo, restaurantes de renombre, elegantes boutiques y un sinfín de opciones de ocio, se encuentra a tan solo un corto trayecto en coche. Este equilibrio perfecto entre reclusión y accesibilidad define la verdadera esencia del lujo en la Costa del Sol.

La propiedad se asienta sobre una impresionante parcela de 1.888 m², un lienzo verde abrazado por magníficos jardines maduros que crean una extraordinaria sensación de privacidad y calma. Su auténtica arquitectura andaluza, enriquecida por sutiles toques contemporáneos, irradia una elegancia atemporal y una sofisticación discreta, características difíciles de encontrar en una ubicación costera tan envidiada. Cada detalle arquitectónico ha sido cuidadosamente preservado y realzado para ofrecer un hogar que es tanto un refugio como una declaración de estilo, una verdadera joya en el paisaje de Southern Spain.

El nivel principal de la vivienda ha sido diseñado para ofrecer una vida fluida y armoniosa. Una cocina de vanguardia se conecta con un amplio comedor y un generoso salón, realzado por una acogedora chimenea. Todos estos espacios se abren de forma natural a una extensa terraza envolvente, creando una transición perfecta entre la vida interior y exterior. Estos ambientes invitan a la relajación y al entretenimiento, capturando la esencia misma de la elegancia mediterránea más relajada, donde cada momento se siente como unas vacaciones interminables.

Los jardines son, sin duda, una de las características más cautivadoras de esta villa. Un oasis encantador y consolidado, donde palmeras majestuosas, olivos centenarios y una excepcional variedad de árboles frutales, incluyendo limones, naranjas, pomelos y ciruelos, conviven en perfecta armonía. Ricos en belleza natural y carácter, los terrenos ofrecen una notable sensación de aislamiento, con una piscina privada anidada entre exuberante vegetación tropical. Las generosas terrazas circundantes proporcionan espacios idílicos para la relajación, la lectura o el disfrute de inolvidables veladas al aire libre con familiares y amigos, convirtiendo cada rincón en un santuario personal.

La villa se distribuye en seis amplios dormitorios y cinco baños, garantizando confort y privacidad para todos sus ocupantes. Destaca especialmente una exclusiva suite principal que ocupa toda la planta superior, un verdadero refugio de lujo. Esta suite cuenta con una expansiva terraza privada que ofrece vistas panorámicas impresionantes sobre las infinitas aguas azules del mar Mediterráneo, creando un despertar cada mañana que es pura inspiración. Es un espacio diseñado para el máximo deleite y descanso, un oasis dentro del oasis.

La conveniencia y versatilidad de la propiedad se ven aún más realzadas por dos garajes separados y la posibilidad de acceso desde ambos lados de la parcela. Pensando en la sostenibilidad y la eficiencia moderna, la villa también está equipada con paneles solares, integrando de manera inteligente la energía renovable con su intemporal carácter mediterráneo. Esta fusión de tradición y tecnología asegura un hogar confortable y respetuoso con el medio ambiente, alineándose con las expectativas del comprador de lujo contemporáneo.

Esta residencia de singular encanto e individualidad combina una de las direcciones más deseables de Marbella, junto a la playa, con el privilegio excepcional de una parcela doble sustancial. Un auténtico santuario andaluz donde la privacidad, la belleza natural y la elegancia mediterránea atemporal se encuentran para crear una experiencia de vida incomparable. Esta villa es una verdadera joya en una ubicación verdaderamente única, a pocos metros de la playa, ofreciendo un estilo de vida de ensueño en Los Monteros, la joya de la corona del sur de España. Luxury Realty le invita a descubrir este paraíso personal.

■■■■■■

■■■■■■■■■	R5517928	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	7 500 000 €
■■■■■■■■	6	■■■■■■■	5
■■■■■■■■	481 m²	■■■■■■■■	1 855 m²
■■■■■■■■	225 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella