+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



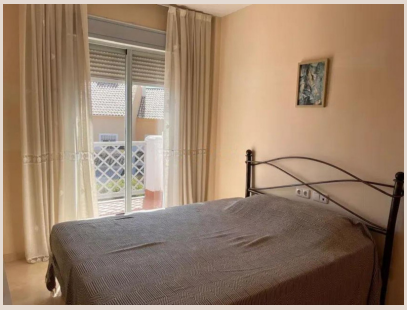
MARBELLA

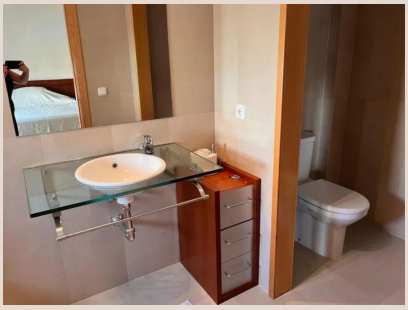
■■■■■■■■ ■ Marbella

710 000 €

■■■■■■■■ R5519776

3	3	205 m²	20 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Semi-detached villa of 205 m2 in perfect condition, ready to move into. Marble floors and air conditioning. It features 3 bedrooms, 2 full bathrooms, and a guest toilet. It has fitted wardrobes in all rooms and a fully furnished kitchen. It boasts a spacious living-dining room that connects to the cozy private backyard. The urbanization offers a landscaped garden area and a communal pool. In the basement, there is a garage for 2 vehicles and a storage room; there is also an outdoor parking space for a third vehicle. Adosada, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 205 m², Terraza 20 m². Setting : Commercial Area, Close To Shops, Close To Town, Close To Schools, Urbanisation. Orientation : South. Condition : Good. Pool : Communal, Children`s Pool. Climate Control : Air Conditioning, Hot A/C, Cold A/C, Fireplace. Views : Garden. Features : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, WiFi, Storage Room, Utility Room, ■En-Suite ■Bathroom, ■Double ■Glazing, Near ■Church, ■Fiber ■Optic. Furniture ■: ■Part Furnished. Kitchen ■: ■Fully Fitted. Garden ■: ■Communal. Security : ■Gated ■Complex. Parking ■: ■Underground, Garage, Covered, ■More ■Than ■One, ■Private. Category ■: ■Resale.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5519776	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	710 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	3
■■■■■■■■	205 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	20 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.