+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RÍO REAL

1 950 000 €

[redacted] R5526466

[redacted] Río Real

4	5	210 m²	16 m²	144 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













■■■■■■■■

Discover this exceptional four-bedroom residence that combines contemporary elegance, refined design and everyday comfort in one of Marbella's most sought-after developments, just minutes from the beach and world-class golf courses. Beautifully designed with high-end finishes by JAFlores, the house features four spacious en-suite bedrooms, including a luxurious principal suite with a walk-in wardrobe, private terrace and spa-inspired bathroom. The bright, open-plan living and dining area is enhanced by expansive floor-to-ceiling windows, allowing natural light to flood the interiors while creating a seamless connection with the outdoor spaces. Outside, a beautifully landscaped private garden, swimming pool and shaded dining area provide the perfect setting for relaxing and entertaining throughout the year. Fully furnished and thoughtfully appointed, the residence also benefits from a private basement garage and a selection of premium contemporary finishes. Designed to embrace the Mediterranean lifestyle, House ■No. ■2 ■offers ■a harmonious ■blend ■of ■indoor ■and ■outdoor living, ■combining ■architectural sophistication, ■privacy ■and comfort ■in ■an ■exclusive ■setting close to ■Marbella's ■beaches, ■golf ■courses ■and ■amenities.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5526466	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	1 950 000 €
■■■■■■■■	4	■■■■■■■	5
■■■■■■■■	210 m²	■■■■■■■■	16 m²
■■■■■■■■	144 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella