+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENAHAVÍS

1 375 000 €

■■■■■ ■ Benahavís

■■■■■■■■ R5527576

4	3	341 m²	1 287 m²	43 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Located in La Alquería, Benahavís, this four-bedroom villa enjoys an elevated position with open views across the surrounding golf course, mountains and towards the Mediterranean. The property offers bright and spacious interiors arranged around generous living areas with large windows that frame the surrounding landscape and connect naturally with the outdoor spaces. The main lounge and dining area benefit from abundant natural light, while warm architectural details such as exposed wooden beams add character to the home. The villa features four bedrooms and three bathrooms, including two en-suite bedrooms. Several of the bedrooms enjoy direct access to terraces or open views, creating a strong connection with the peaceful setting. The kitchen is separate and well equipped, with ample storage and worktop space, while the dining areas provide comfortable settings for both everyday living and entertaining. Outside, the property is surrounded by a large private garden with mature landscaping and a swimming pool. Covered terraces offer shaded areas for outdoor dining and relaxation, while the elevated position allows the views to remain a constant feature throughout the exterior spaces. The combination of generous garden areas, open golf views and multiple terraces creates an ideal environment for enjoying the Costa del ■Sol ■climate ■throughout ■the year. With ■its ■elevated ■setting, ■private ■pool, extensive ■outdoor ■space and ■attractive ■views, this ■villa ■offers ■a ■comfortable and well-positioned ■home ■in ■Benahavís. LET ■US ■MOVE ■YOU!

■■■■■■■

■■■■■■■■	R5527576	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	1 375 000 €
■■■■■■■■	4	■■■■■■■	3
■■■■■■■■	341 m²	■■■■■■■■	1 287 m²
■■■■■■■■	43 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.