+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



PUERTO BANÚS

5 450 000 €

R5528398

[redacted]

5

816 m²

609 m²

250 m²













■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■■■ — ■■■■■■■ 2026 ■■■■■. ■■■■■ ■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■-■■■■■■-■■-■■■■■■■■■■■■, ■■ ■■■■ ■■■■■■■■. ■■■■■■■■■■■■ 816 ■² ■ 5 ■■■■■■■■■■■■ ■ 5 ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■, ■■ 4 ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■ ■ 100 ■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■, ■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■. ■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■ ■■■■■ ■■■■■■: ■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■ (1,5 ■■) ■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■-■■■■■■-■■-■■■■■■■■■■■■ (1,5 ■■). ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■ ■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■.

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■-■■■■■-■■■■■

■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■-■■■■■■ — 250 ■■■■■■■; ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ NAC Tennis & Padel ■ I/O Gym — 1 ■■. ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■-■■■■■■■-■■-■■■■■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■-■■■■■-■■■■■. ■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■-■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■. ■■■■ ■■ ■■■■■■■ ■■■■■■, ■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■.

■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■ La Albaida Diseño Interior

■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ La Albaida Diseño Interior, ■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■. ■■■■■■■■ ■■■■■ — ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■. ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■. ■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■. ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ Miele, ■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■ ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■.

■■■■■■■■ ■■■■■■: ■■■■■■■■ ■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■

■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■. ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ — ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■. ■■■■ 2 ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■ ■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■.

■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■: ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■

■■■■■■■■ ■■ ■■■■■■ — ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■. ■■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■ ■■ ■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■■■ ■ ■■■■■■■■ (■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■). ■■■■ ■■■■■■■ ■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■ ■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■.

■■■■■■■ ■■■■■■■■■: ■■■■ ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■■■■■■■. ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■. ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■, ■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■■■■■■■, ■■-■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■ ■ ■■■■■■■■■■■■

[redacted], [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]. [redacted] 4 [redacted] 5, [redacted] [redacted], [redacted] — [redacted] [redacted] [redacted], [redacted] [redacted] [redacted]. [redacted] [redacted], [redacted], [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted], [redacted] [redacted] [redacted] [redacted].

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted]. [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] — [redacted]. Sonos [redacted] [redacted], UniFi [redacted] Ubiquiti — [redacted] [redacted] [redacted] Wi-Fi, Ajax — [redacted]. [redacted] [redacted] [redacted] 2 [redacted] [redacted] [redacted].

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

[redacted] [redacted] [redacted] 2026 [redacted], [redacted] [redacted] — [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted], [redacted] [redacted] [redacted]. [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted], [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted] [redacted].

[redacted]

[redacted]	R5528398	[redacted] [redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted] 5 450 000 €
[redacted]	5	[redacted]	[redacted] [redacted]
[redacted]	816 m²	[redacted]	609 m²
[redacted]	250 m²	[redacted]	[redacted] [redacted]

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted]

[redacted], [redacted], [redacted], [redacted], [redacted] [redacted] [redacted], [redacted] [redacted] [redacted], [redacted] [redacted], [redacted], [redacted], [redacted] [redacted], [redacted]

[redacted] [redacted]

[redacted] [redacted] [redacted] [redacted]
[redacted] — [redacted] [redacted] [redacted] [redacted].

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella