+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

720 000 €

■■■■■■■■■■■■ ■ Estepona

■■■■■■■■ R5530678

2	2	118 m²	53 m²	37 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Located in the sought-after residential community of Mirador de Estepona Hills in Altos de Estepona, Mirador 6 is a two-bedroom ground floor apartment offering contemporary living, generous outdoor space and a south-east orientation. The property offers 126.4 m² of built space, alongside a 53.93 m² plot. The layout includes two bedrooms, two bathrooms and a bright living area with a seamless connection to the terrace and plot, making it ideal for enjoying the Costa del Sol climate. Residents benefit from a range of on-site facilities, including communal swimming pools, indoor and outdoor gym areas, sauna, paddle courts, restaurants and bars, as well as 24-hour security. The property also includes a private underground parking space and a separate storage room. The location offers convenient access to beaches, golf courses, shops and restaurants, while Estepona's Old Town is approximately a ■20-minute ■walk ■away. ■With its ■extensive ■communal ■facilities ■and ■proximity to ■the ■town centre, ■Mirador ■6 is ■well ■suited ■to ■permanent living, a ■second ■home ■or ■a ■rental ■investment.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5530678	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	720 000 €
■■■■■■■	2	■■■■■■	2
■■■■■■■	118 m²	■■■■■■■	53 m²
■■■■■■■	37 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.