+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BEL AIR

■■■■■■■■ ■ Bel Air

1 250 000 €

■■■■■■■■■ R5534626

4	171 m²	128 m²
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

PENTHOUSE WITH SEA VIEWS NEXT TO THE BEACHES OF COSTALITA Spectacular contemporary-style property located in the Bel Air area, just a few minutes' walk from the magnificent beaches of Costalita. A privileged location, close to all types of services and surrounded by some of the best golf courses on the Costa del Sol. This elegant modern-design duplex penthouse offers four bedrooms, three bathrooms, and a guest toilet. It features a spacious and bright living room with an open-concept kitchen and central island, as well as impressive terraces from which to enjoy pleasant sea views. The property includes two parking spaces and a storage room. It is part of an exclusive gated community offering excellent facilities, including several outdoor swimming pools, an indoor heated pool, a spa area, a gym, and paddle tennis courts. A magnificent opportunity for ■those ■seeking ■a ■modern home ■with ■ample ■outdoor ■spaces, ■sea views, ■and ■just minutes ■from ■the beach, ■in ■one ■of ■the most attractive ■areas ■of ■the ■Costa ■del ■Sol.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5534626	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	1 250 000 €
■■■■■■■■	4	■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■	171 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	128 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■, ■■■■■■■■■, ■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella