+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

■■■■■■■■ ■ Marbella

1 160 000 €

■■■■■■■■ R5535361

5	5	277 m²	150 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■

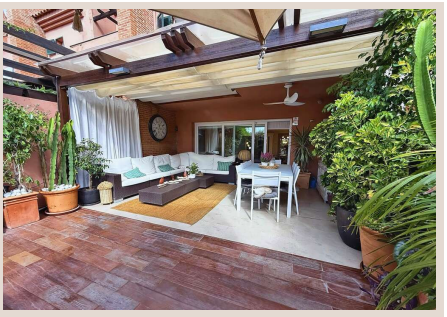












■■■■■■■■

Beautiful Townhouse in an Excellent Location – La Reserva de Los Monteros, Marbella East

 Beautiful townhouse in an unbeatable location in La Reserva de Los Monteros, just 300 metres from the beach and some of the best beaches and beach clubs in Marbella East.

 The property is distributed over four floors as follows:

 First floor: Entrance hall, separate kitchen, living-dining room with access to the covered porch and private garden, and a guest toilet.

 Second floor: Three bedrooms. The master bedroom features large fitted wardrobes and an en-suite bathroom. There is also a separate bathroom serving the other two bedrooms.

 Third floor: An additional bedroom with a terrace offering pleasant views of the residential complex.

 Basement level: Staff bedroom with en-suite bathroom and a private enclosed garage.

 The property is located ■in ■a ■small, ■well-maintained residential ■complex ■featuring ■beautiful ■landscaped ■gardens, a ■communal ■swimming pool ■and ■a paddle ■tennis ■court.

 ■For ■further information, please ■do ■not ■hesitate ■to ■contact ■us.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5535361	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	1 160 000 €
■■■■■■■■	5	■■■■■■■	5
■■■■■■■■	277 m²	■■■■■■■■	150 m²
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.