+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

574 900 €

[redacted] R5535388

[redacted] Estepona

2	2	150 m²	150 m²	30 m²
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]













■■■■■■■■

Exclusive Corner Apartment Frontline to Estepona Marina This spectacular corner apartment is now for sale, ideally located on the frontline of Estepona Marina, within the well-known Puerto Paraíso Urbanization. The property boasts a total built area of 150 m², of which 30 m² are spacious terraces—perfect for enjoying open views, abundant natural light, and the privileged Costa del Sol climate. The apartment features: 2 bedrooms, with the master bedroom en suite 2 full bathrooms A bright and spacious living room with direct access to the terrace A fully equipped kitchen The property has been completely renovated and is sold fully furnished, ready to move in or to start generating rental income immediately. It also includes a storage room, providing valuable additional space. Located in a well-maintained and ideally positioned complex, just a short walk from all amenities, restaurants, beaches, and leisure areas. The property comes with a tourist rental license, ■making ■it ■an ■excellent opportunity ■as ■a ■permanent ■residence, ■holiday home, ■or ■high-yield investment. For ■more ■information or ■to ■arrange ■a ■viewing, please do ■not ■hesitate ■to ■get ■in ■touch.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5535388	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	574 900 €
■■■■■■■■	2	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	150 m²	■■■■■■■■	150 m²
■■■■■■■■	30 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.