+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

799 000 €

■■■■■■■■■■■■ ■ Marbella

■■■■■■■■ R5537104

3	2	151 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■■

BEACHFRONT PROPERTY IN MARBELLA Fantastic property situated in a prime location, right in the heart of Marbella and on the beachfront, just a few minutes' walk from the iconic Old Town and surrounded by all kinds of amenities, restaurants, and shops. The property stands out for its spaciousness and excellent location. It features three bedrooms, two bathrooms, a bright living room with partial sea views, and a separate kitchen. It also includes a parking space and is part of a residential building with a communal rooftop pool, offering pleasant ■views ■of ■the ■surrounding area. An ■excellent ■opportunity ■for ■those ■seeking a ■beachfront ■property with ■all ■the comforts ■and ■the ■convenience ■of being just ■steps ■from ■the ■center ■of ■Marbella.

■■■■■■■

■■■■■■■■	R5537104	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	799 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	151 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.