+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

■■■■■■■■■■■■ ■ Mijas

415 000 €

■■■■■■■■■ R5537947

3	2	100 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Set in La Cala de Mijas, a coastal enclave between Marbella and Málaga, this elegant ground-floor apartment is part of a residential complex with landscaped gardens and a communal swimming pool. Its private garden extends the living space outdoors, creating an ideal setting to enjoy the Costa del Sol climate all year round. The layout centres on a bright living and dining room that flows into an open-plan kitchen, encouraging easy living and a natural connection with the garden. The sleeping area comprises three bedrooms, including the master bedroom with en-suite bathroom, and a second full bathroom. A versatile property, equally suited as ■a ■main ■residence, ■a second ■home ■or ■an ■investment: ■a tourist ■rental ■licence may ■be ■obtained for ■those ■wishing ■to ■generate income through ■holiday ■lets, ■subject ■to ■current ■regulations.

■■■■■■■

■■■■■■■■■	R5537947	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	415 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	100 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.