+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ALTOS DE LOS MONTEROS

479 000 €

■■■■■■■■■ R5538796

■■■■■■■■■■■■ ■ Altos De Los Monteros

3	3	164 m²	40 m²	40 m²
■■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■■■■













■■■■■■■■

Exclusive flat with sea views and a private garden in Lomas de los Monteros, Marbella A unique opportunity to wake up every morning to panoramic views of the Mediterranean Sea and enjoy your afternoons in your own private garden with mountain views. This spacious, south-facing flat, measuring 160 m², stands out for its natural light, thanks to its large floor-to-ceiling windows. All rooms enjoy beautiful sea views and have direct access to the terrace, creating a seamless connection between the indoor and outdoor spaces. The real gem of the property is its private garden, completely sheltered from prying eyes – an ideal space for al fresco dining, barbecues, family time or simply relaxing in the sun. Layout and features: - 3 spacious bedrooms, including a master bedroom with an en-suite bathroom - Master bedroom situated in a separate area, away from the other bedrooms - 2 full bathrooms + 1 guest toilet - Spacious living room with direct access to the terrace and private garden - Spectacular sea and mountain views - Garage space and storage room The estate: - 4 swimming pools, including a children's pool - Beautiful Mediterranean gardens surrounded by nature - Quiet and private residential atmosphere As an added bonus, service charges include air conditioning (cooling/heating) and hot water supply. Excellent location: - 5 minutes from the sandy beaches of Los Monteros and Elviria - 10 minutes from Marbella town centre and La Cañada shopping centre - 30 minutes from Málaga International Airport Thanks to its private garden, spacious outdoor areas and small number of neighbours, ■this ■property ■offers ■the pleasant ■feeling ■of ■living ■in ■a small ■detached ■house, whilst ■enjoying ■all the ■benefits ■and ■facilities ■of a private ■residential ■complex. Translated ■with ■DeepL.com ■(free ■version)

■■■■■■■

■■■■■■■■	R5538796	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	479 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	3
■■■■■■■■	164 m²	■■■■■■■■	40 m²
■■■■■■■■	40 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella