+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

395 000 €

# ■■■■■■■■■■■■ ■ Estepona

■■■■■■■■ R5541070

| 3 | 2 | 128 m² | 105 m² | 20 m² |
|---|---|---|---|---|
| ■■■■■■■ | ■■■■■■ | ■■■■■■■ | ■■■■■■■ | ■■■■■■■ |













## ■■■■■■■■

Beautifully Renovated Garden Apartment in Casares Golf Country Club Discover this fully renovated apartment with a private garden in the sought-after Urbanización Casares Golf Country Club, in a beautiful part of the Costa del Sol. The location offers convenient access to Estepona, lovely beaches, local shops and everyday amenities. The marina of Puerto de la Duquesa, with its restaurants, cafés and waterfront promenade, is also nearby, as is the renowned Finca Cortesin Hotel. The apartment features three bedrooms and two bathrooms, offering a comfortable layout for family life, holidays or welcoming friends. Fully renovated, it is ready to enjoy as a permanent home or a relaxing retreat on the coast. A particular highlight is the private garden: a welcoming outdoor space for breakfast in the sunshine, dining al fresco or simply unwinding and making the most of the Mediterranean climate The property is part of a gated community with security at the entrance and a communal swimming pool. A parking space and storage room are also included, bringing extra convenience and practicality. With beaches, shops, Estepona and Puerto de la Duquesa within easy reach, this apartment offers a lovely balance ■of ■peaceful ■community ■living and ■access ■to ■the ■best ■of the ■Costa ■del Sol. Property ■features 3 ■bedrooms 2 bathrooms Fully ■renovated Private ■garden Gated ■community ■with security at ■the ■entrance Communal ■swimming ■pool Parking ■space Storage ■room

## ■■■■■■■

| | | | |
|---|---|---|---|
| ■■■■■■■■ | R5541070 | ■■■ ■■■■■■■■ | ■■■■■■■■■■■■ |
| ■■■■■■■ | ■■■■■■■ | ■■■■ | 395 000 € |
| ■■■■■■■■ | 3 | ■■■■■■■ | 2 |
| ■■■■■■■■ | 128 m² | ■■■■■■■■ | 105 m² |
| ■■■■■■■■ | 20 m² | ■■■■■■■■■ | ■■ ■■■■■■■■ |

## ■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■


■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella


■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.