+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

■■■■■ ■ Nueva Andalucía

6 300 000 €

■■■■■■■■ R5541325

6	7	623 m²	1 098 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Refurbished 6-Bedroom Villa in Nueva Andalucía, Next to Los Naranjos Golf A fully renovated villa set in the heart of Nueva Andalucía, just 100 meters from the Los Naranjos Golf Club House. Featuring a desirable south-west orientation, this home stands out for its high-end materials, neutral Scandinavian style, and a bright, open-plan layout where every space flows effortlessly. The property offers 623 m² of built space on a 1,098 m² plot, with 6 bedrooms and 7 bathrooms. Property Highlights Interior Design: Open-plan kitchen integrated with the main living area, large-format tile flooring, and a modern neutral color palette throughout. Outdoor Living & Wellness: Beautiful terrace with a private pool, outdoor kitchen and bar, Finnish sauna, ice bath, children's playground, and a badminton area. Lower-Level Spa: A dedicated lower ground area designed for relaxation and wellness. Stunning ■Views: ■Features ■beautiful, ■open views ■of ■the ■golf ■course ■and La ■Concha ■Mountain. Additionally, ■the ■upper-floor terrace ■offers ■sea ■views ■alongside a comfortable ■chill-out ■area ■overlooking ■Los ■Naranjos ■Golf.

■■■■■■■

■■■■■■■■■	R5541325	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■	6 300 000 €
■■■■■■■■	6	■■■■■■■	7
■■■■■■■■	623 m²	■■■■■■■■	1 098 m²
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■ 24/7, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella