+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



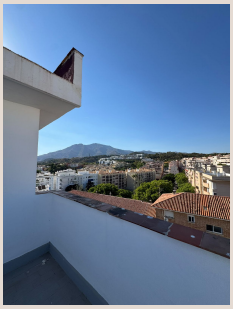
ESTEPONA

■■■■■■■■ ■ Estepona

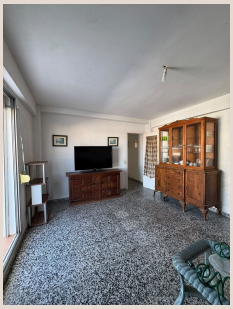
310 000 €

■■■■■■■■ R5541697

3	1	90 m²	50 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Spectacular ninth-floor penthouse (the lift goes up to the eighth floor) with great potential, situated in Mar y Sierra. A 3-bedroom flat with 1 bathroom, offering the possibility of fitting out a second bathroom, ideal for adapting to your needs. It stands out for its views of the Sierra Bermeja, the sea and the old town, its huge 60-square-metre private terrace – perfect for enjoying the outdoors – as well as its excellent natural light: every room has a window, providing natural light and ventilation throughout the day. The property is in need of renovation, offering a magnificent opportunity to design ■a ■completely ■bespoke ■home. 3 bedrooms. 1 ■bathroom ■(potential ■to ■create ■a second ■one). Large ■private terrace. Ninth ■floor. Very ■light and ■airy. The ■property ■is ■free of encumbrances. Service ■charge: ■€65 ■per ■month, ■including ■water.

■■■■■■■

■■■■■■■■■	R5541697	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	310 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	1
■■■■■■■■	90 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	50 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.