+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

■■■■■■■■■■■■ ■ Fuengirola

219 000 €

■■■■■■■■■ R5542219

1

■■■■■■

32 m²

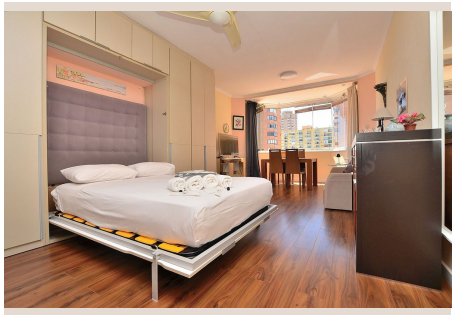
■■■■■■■

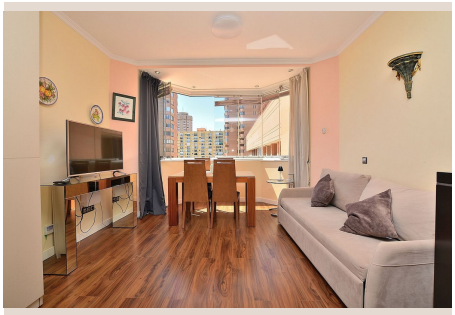












■■■■■■■■

Fantastic RENOVATED STUDIO on the FRONT LINE located in the heart of the Fuengirola marina, in the hotel Las Palmeras (4 stars). SOUTHWEST-facing property with beautiful VIEWS OF THE SEA and the MARINA. Sunny and bright. Property in excellent condition, ready to move into. Features air conditioning. The hotel features a communal pool, games room, and reception. Community fees are € 205 per month (electricity and water are included). Ideal as a holiday home or investment, easy to rent out. The layout is as follows: Entrance hall, bathroom, ■kitchen ■and ■living-bedroom ■(the ■terrace has ■been integrated ■into the living room). Built ■area: 31,87 m2. Floor: ■3rd. ■Community ■fees: ■■205 ■■€/month ■■(electricity ■and ■■water ■■included). ■IBI ■expenses: ■247 ■€/year. ■■Orientation: ■Southwest. Year ■of ■■construction: ■■1977. *Distancias: -Marina: ■20 ■■mts. -Restaurants ■and ■bars: ■■25 ■mts. -Beach: ■250 ■mts. -Train ■■station: ■■400 ■■mts. -Airport: ■■23.6 ■■km.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5542219	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	219 000 €
■■■■■■■	■■ ■■■■■■■	■■■■■■	1
■■■■■■■	32 m²	■■■■■■■	–
■■■■■■■	–	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■, ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■, ■■■ ■■■■■■, ■■■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella

■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.