+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA

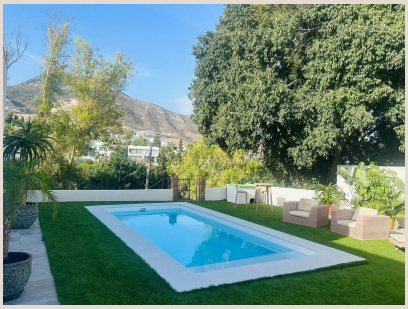
1 350 000 €

■■■■■ ■ Benalmadena

■■■■■■■■ R5544832

4	220 m²	2 100 m²	100 m²
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Very private and independent villa on one level in Benalmadena Pueblo This quality built property with beautiful views of the surrounded areas and the Mediterranean is situated on a rustic plot surrounded by urban areas, all fully registered and with low costs. - Total plot size: 2,100 m² - Plot surrounding the house: 700 m² - Separate plot for the orchard: 1,400 m², with fruit trees: orange, lemon, avocado, etc. - Main house: 4 bedrooms with 3 en-suite bathrooms and 1 separate toilet, 220 m² built area - Exterior room/storage/office: 15 m² - Swimming pool - Covered garage for 4 vehicles - Solar panels: ■12 ■kWh. ■Lithium ■battery: 11 ■kWh. ■House ■is ■75% ■energy self-sufficient - ■2 ■fast chargers ■for ■electric cars - ■Air ■conditioning ■throughout ■the house and ■bedrooms - ■PVC ■windows ■with ■reinforced ■glass

■■■■■■

■■■■■■■■	R5544832	■■■ ■■■■■■■	■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	1 350 000 €
■■■■■■■	4	■■■■■■	■■ ■■■■■■■
■■■■■■■	220 m²	■■■■■■■	2 100 m²
■■■■■■■	100 m²	■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, ■■■ ■■ ■■■■, ■■■■■■■ ■■■, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■ ■■■ ■■■■■■■
■■■■■■■ — ■■■■■ ■■■ ■■ ■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella