+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

405 000 €

■■■■■■■■■■■■ ■ Marbella

■■■■■■■■ R5545075

3	2	90 m²	22 m²
■■■■■■■	■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Spacious Flat with Garage & Communal Pool – La Puya, Marbella A generous apartment on the first floor with lift in the established neighbourhood of La Puya – La Ermita, one of Marbella's most sought-after residential areas for its mix of centre proximity, services and everyday calm. Three large bedrooms, two full bathrooms, independent kitchen, laundry room, bright living-dining room, terrace and a private patio. Garage space included in the price. The well-kept urbanisation has a communal swimming pool. Quiet, family-friendly setting just a few minutes from Marbella centre and the beach, with schools, supermarkets, public transport and all daily ■services ■close ■by. A ■practical, roomy ■home ■with ■outdoor ■space ■and parking ■— ■ideal as ■a ■permanent residence ■or ■a ■convenient ■second base in ■a ■solid ■Marbella ■neighbourhood. Viewing ■highly ■recommended

■■■■■■

■■■■■■■■■	R5545075	■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	405 000 €
■■■■■■■■	3	■■■■■■■	2
■■■■■■■■	90 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	22 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■ ■■ ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■

■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella