

LA MAIRENA

575 000 €

R5546002

■■■

■■■■■■■■■

Set in the elevated residential enclave of Monte Elviria, just minutes above Elviria's beaches and amenities, this expansive 5,697 m² urban plot offers a rare opportunity to create a flagship private sports and social club on the Costa del Sol. Zoned specifically for private sports and social facilities, the property currently features 666 m² of existing construction with generous room to expand up to 1,046 m². With a project already designed to transform the grounds into a resort-style lifestyle destination—complete with a large outdoor lagoon swimming pool, sun terraces, modern gym, sports courts, and landscaped gardens—this asset holds immense commercial potential. Whether developed into a boutique country club, ■wellness ■retreat, ■padel ■academy, or ■exclusive ■social ■hub ■serving ■the surrounding ■luxury ■residential community, ■it ■represents an ■ideal ■value-add ■investment ■in one of ■Marbella ■East's ■most ■sought-after ■hillside ■locations.

■■■■■■■

■■■■■■■■■	R5546002	■■■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■
■■■■■■■	■■■■■■■■	■■■■■	575 000 €
■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■	■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■	666 m²	■■■■■■■■	5 697 m²
■■■■■■■■	–	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, ■■■■■■■■■■■■