+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MÁLAGA

289 000 €

■■■■■■■■■■■■ ■ Málaga

■■■■■■■■■ R5550022

1	33 m²	12 m²
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■■■■













■■■■■■■■

Studio apartment distributed over two floors, featuring 33 m² of built area and a private 12 m² west-facing terrace. It offers a fully equipped kitchen, a bathroom and an open-plan living and sleeping area. The terrace is arranged as a relaxing outdoor space. Located in an urban area, close to shops, schools and public transport, with easy access to Calle Martínez Maldonado. Features: -33 m² built area. -12 m² ■private ■terrace. -Tourist ■rental ■licence. -Hot and ■cold ■air ■conditioning. -Fully ■equipped ■kitchen. -Lift. -Fibre optic ■internet. -West-facing ■orientation. -Furniture optional. -Good ■condition. Ideal ■investment opportunity, ■thanks ■to ■its ■tourist rental licence ■and ■location ■in ■Málaga ■city ■centre.

■■■■■■

■■■■■■■■	R5550022	■■■ ■■■■■■■	■■■■■■■■■■■
■■■■■■	■■■■■■■	■■■■	289 000 €
■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■	■■■■■■■	1
■■■■■■■■	33 m²	■■■■■■■■	–
■■■■■■■■	12 m²	■■■■■■■■■	■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■■, ■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■

■■■■■■ ■■■■■■■■■■■■■

■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■■ ■■■■ ■■■■■■■■
■■■■■■■■ — ■■■■■■ ■■■■ ■■ ■■■■■■■■■■■■.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio
Tembo, 23
29660 Marbella